

## IL FONDO EQT COSTRUISCE RSA CON IL CONSORZIO ARCO LAVORI

Previsto un portafoglio di immobili  
del valore di 300 milioni di euro

Il fondo Eqt Real Estate e il consorzio ravennate Arco Lavori lanciano una joint venture per creare un portafoglio, del valore di 300 milioni di euro, di immobili di nuova generazione destinati a residenze sanitarie assistenziali con focus nel Nord Italia. Cinque siti tra Lombardi e Emilia-Romagna che potranno offrire un totale di mille posti letto. Le prime due Rsa dovrebbero essere completate entro la fine del 2022 e inizio del 2023.

Eqt è una società di investimento a livello globale con oltre 82 miliardi di euro di capitale raccolto e circa 52 miliardi di euro di patrimonio gestito in 17 fondi attivi. I fondi Eqt detengono un portafoglio di aziende localizzate in Europa, Nord America e Asia Pacifico con un fatturato complessivo di oltre 27 miliardi di euro e circa 159mila dipendenti.

Emiliano Battistini, Ceo di Arco Lavori, ha dichiarato: «Siamo lieti di collaborare con Eqt Real Estate per costruire un portafoglio di immobili di alta qualità destinati a residenze sanitarie assistenziali in Italia. Nel nostro Paese c'è una

grande carenza di Rsa di classe A di nuova generazione e si prevede che questo trend continui nei prossimi anni. Attraverso questa joint venture potremo creare un prodotto essenziale per una parte significativa e crescente della popolazione italiana».

